

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 795

Στο Φ.Ε.Κ. 255/1985 (τ. Δ΄) γίνεται διόρθωση στην ημερομηνία δημοσίευσης, αντί του εσφαλμένου «30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1985» στο σωστό «30 ΜΑΙΟΥ 1985».

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή Θολόρεμα Κοινότητας Κοκκαρίου Νομού Σάμου για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών. ... 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 12ου Νηπιαγωγείου Αλίμου Αττικής. ... 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημοτικού Σχολείου Μοσχάτου Αττικής. ... 3

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Δημοτικού Σχολείου Χολαργού. .. 4

Αυτοδίκαιη ανάκληση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην Άρτα. ... 5

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή οδού Λ. Αιδηψού—Ηλίων—Ροβιών—Λίμνης—Τμήμα Ήλια—Κτήμα Παπαδοπούλου, από χ.θ. 4+500 έως χ.θ. 8+100». Ν. Εύβοιας. ... 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Λιοσίων και μεταξύ των δρόμων Ιερού Λόχου και Πηνελόπης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του 2ου Γυμνασίου Ν. Λιοσίων και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων. ... 7

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά και μεταξύ των δρόμων Ομηρίδου—Ζαννή και Σκουλούδη και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του 20ου Δημ. Σχολ. Πειραιά και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων. ... 8

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης στο χώρο της Δημοτικής Πινακοθήκης στη συνοικία Νεάπολη του Δήμου Λαρίσης. ... 9

Συμπλήρωση του από 16.8.1977 Π. Δ/τος «περί αναθεωρήσεως όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των ρυμοτομικών σχεδίων Κηφισιάς και Νέας Ερυθραίας (Αττικής)» (ΦΕΚ 279//Δ). ... 10

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης σε χώρο Σχολείου του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου (Αττικής). ... 11

Τροποποίηση του από 10.4.1979 Π. Δ/τος «περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Δράμας δι' ανέγερσιν εργατικών κατοικιών» (ΦΕΚ 282/Δ/79). ... 12

Τροποποίηση του από 18.2.1978 π. δ/τος (ΦΕΚ 134/Δ/1978) με θέμα «περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Νικολάου (Κρήτης) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Πυροσβεστικού Σταθμού και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως αυτού και του εγκριθέντος χώρου δι' ανέγερσιν Γυμνασίου—Λυκείου. 13

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως επειγούσης ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλης Γιαννιτσών για τη διάνοιξη της πλατείας Μητρόπολης. ... 14

Βελτίωση της κοινοτικής οδού Ελατοχωρίου—Βελβενδού (μέχρι όρια Νομού) από χ.θ. 0+634 μέχρι χ.θ. 5+300. ... 15

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση της παρακατάθεσης αποζημίωσης που έγινε για την απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών που βρίσκονται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Αγίων Αναργύρων Αττικής, και επί της οδού Καζαντζάκη, Ανδρονίκου, Δεμερτζή κτλ. για τη συντέλεση της υπ' αριθ. 2/1983. .. 16

Ειδοποίησις περί της γενομένης καταθέσεως του ποσού αποζημιώσεως δια την τακτοποίησιν οικοπέδου εν τη πόλει της Καρδίτσης. ... 17

Ειδοποίησις περί της γενομένης καταθέσεως του ποσού αποζημιώσεως δια την τακτοποίησιν οικοπέδου εν τη πόλει της Καρδίτσης. ... 18

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε. 15518/2593 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή Θολόρεμα Κοινότητας Κοκκαρίου Νομού Σάμου για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του

Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τη γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού – 4ο Επιτελικό Γραφείο/4β Φ.913 3/57/407406/1152/23.2.84, όπως τροποποιήθηκε με τις Φ.913.3/15/415074/7502/12.11.84 και Φ.913.3/282/404436/Σ.4595/4.7.85 όμοιες του Γενικού Επιτελείου Στρατού – 4ο Επιτελικό Γραφείο /4β.

4. Την Υ.48/31.7.85 (ΦΕΚ 480/1.8.1985 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Αναστάσιο Σεχιώτη.

5. Την Υ.63/20.8.1985 (ΦΕΚ 498/20.8.1985 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερη για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, έκτασης συνολικού εμβαδού 38.840 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή Θολόρεμα της Κοινότητας Κοκκαρίου του Νομού Σάμου και εικονίζεται με διακεκομένη γραμμή και αριθμούς ιδιοκτησιών 1 έως 13 και με κλίμακα 1 : 500 στο με αριθμό 1337 από 27 Μαρτίου 1985 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Τμήματος Ταχυμετρίας της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, που συντάχθηκαν από τον Ιωάννη Κουσελά Τ/χη (Γ) και θεωρήθηκαν από το Διοικητή της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού Παναγιώτη Τέγο Ταξ/χο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Βασμανώλης Κων/νος, 2) Βογιατζή Πελαγία κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται, υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Αμύνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦ/ΓΟΣ ΕΘΝ. ΑΜΥΝΑΣ — ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΕΧΙΩΤΗΣ — ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 7029/2616 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 12ου Νηπιαγωγείου Αλίμου Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 28.5.1985 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1504 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων,

4. Το από 7.3.1985 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ. 63/20.8.1985 (Φ.Ε.Κ. 20.8.85 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 12ου Νηπιαγωγείου Αλίμου, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.500 Μ2, που βρίσκεται στον Δήμο Αλίμου Νομού Αττικής, μεταξύ των οδών Βαλιάνου και Κρυστάλλη (Ο.Τ. 5) και εικονίζεται με κλίμακα 1 :200 και με στοιχεία Α -Β -Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ -Α στο από Σεπτεμβρίου 1985 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα του τοπογράφου μηχανικού Γρηγόρη Κώτσηρα, το οποίο έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Κωνσταντίνος Νικολαΐδης του Αλεξάνδρου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 7024/2614 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημοτικού Σχολείου Μοσχάτου Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 9.7.85 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1509 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 27.2.85 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριωμένης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ. 63/20.8.85 (ΦΕΚ 498/20.8.85 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημοτικού Σχολείου Μοσχάτου Αττική έκτασης εμβαδού 2.850 μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μοσχάτου Αττικής, μεταξύ των οδών Πλάτωνος και Χειμάρας και σημειώνεται με τα γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α στο από 16.3.74, με κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα, που έχει συντάξει ο αρχιτέκτων μηχανικός Παναγιώτης Ν. Μόσχος και στον από Σεπτεμβρίου 1985, επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα, που έχει συντάξει η τοπογράφος μηχανικός Δήμητρα Κοκολιού. Τα κτηματολογικά στοιχεία αυτά έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση

Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ο τοπογράφος μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Ιωάννης Μαστροσταμάτης του Στυλιανού και 2) Βασίλειος Μαστροσταμάτης του Στυλιανού.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 7032/2618 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Δημοτικού Σχολείου Χολαργού.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «πρί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 9.7.1985 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1509/1985 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 23.5.1985 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ. 63/20.8.1985 (Φ.Ε.Κ. 498/20.8.1985 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Δημοτικού σχολείου Χολαργού, έκτασης συνολικού εμβαδού 4.500 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Χολαργού, μεταξύ των δρόμων Π. Τσαλδάρη 13 -15 και Μενίππου (Ο.Τ. 120) και φαίνεται με στοιχεία Α -Β -Γ Δ - Α και κλίμακα 1 :200 στο από Σεπτέμβριο 1985 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα που έχει συντάξει ο Τοπ. Μηχανικός Γρηγόρης Κώτσηρας και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Αντώνιος Χαράλαμπος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Τ.Υ. 4076 (5)

Αυτοδίκαιη ανάκληση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην Άρτα

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Την αρ. Τ.Υ. 3209/29.8.83 (ΦΕΚ 439 Δ'/23.9.83) απόφασή μας με την οποία έγινε κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη βελτίωση της επαρχιακής οδού Άρτας Ροδαυγής Γεφ. Πλάκας μεταξύ των άλλων και των τμημάτων α) Προφήτης Ηλίας Δαφνωτής εκτάσεως 14.513 Μ2 και β) Πλατανούσα εκτάσεως 2709 Μ2.

2. Τις διατάξεις του αρ. 139/71 Β.Δ/τος περί αρμοδιότητας των Νομαρχών πρός κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και ειδικότερα το άρθρο 11 παρ. 4 αυτού.

4. Την αριθ. 220/84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Άρτας που κρίθηκε, αποφασίστηκε και δημοσιεύτηκο στο ακροατήριό του την 30.4.84 και με την οποία καθορίστηκαν οι προσωρινές τιμές μονάδας αποζημίωσης των απαλλοτριωμένων ακινήτων ωτν παραπάνω τμημάτων.

5. Το γεγονός οτι παρήλθε δεκταοχτάμηνο από τη δημοσίευση της παραπάνω απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Άρτας και δεν έχει ακόμη κατατεθεί η καθορισθείσα αποζημίωση των απαλοτριουμένων ακινήτων των παραπάνω τμημάτων, αποφασίζουμε :

Βεβαιώνουμε την επελθούσα αυτοδίκαιη ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στα τμήματα της επαρχιακής οδού Άρτας Ροδαυγής Γεφ. Πλάκας α) Προφήτης Ηλίας Δαφνωτής εκτάσεως 14513 Μ2 και β) Πλατανούσας εκτάσεως 2709 Μ2 η οποία είχε κηρυχθεί με την αρ. Τ.Υ. 3209/29.8.83 (ΦΕΚ 439 Δ'/23.9.83) απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 25 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 10532 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή οδού Λ. Αιδηψού-ΗλίωνΡοβίων-Λίμνης,-τμήμα Ήλια - Κτήμα Παπαδοπούλου από χ.θ. 4 +500 έως χ.θ. 8 +100», Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του αρ. 23 του από 25.11.1939 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του αρ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν εθνικών οδών κλπ. όπως συμπληρώθηκαν με τις παραγρ. 9 και 10 του άρθρου 52 του Ν. 947/1979 και την παράγραφο 4 του άρθρ. 9 του Ν. 960/79 για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Το σχετικό κτηματολόγιο που θεωρήθηκε στις 24.4.85 από την Δ/ντή της 2ης ΔΕΚΕ, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημοσίας ωφελείας και ειδικώτερα για την κατασκευή της οδού Λ. Αιδηψού-Ηλίων-Ροβίων-Λίμνης—τμήματος Ηλίων-Κτήματος Παπαδόπουλου χ.θ. 4 +500 χ.θ. 8 +100, συνολικής έκτασης 95.074 Μ2 που βρίσκεται στο Νομό Ευβοίας όπως φαίνεται στο υπό κλίμακα 1 :1000 κτηματολογικό διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που Θεώρησε ο Δ/ντής της 2ης ΔΕΚΕ Γ. Μπάστος την 24.4.85.

Στη έκταση αυτή απαλλοτριώνεται προβάλουνε δικαιώματα κυριότητας οι :

α) Μονή Οσίου Δαυίδ,
β) Φαράντος Ιωάννης και Χαράλαμπος
γ) Στάμου Κων/νος κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από Πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αριθμ. έργου 8471014 και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 27 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 54452/27520 (7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης στην περιοχή του Δήμου Ν. Λιοσίων και μεταξύ των δρόμων Ανδρομάχης Ιερού Λόχου και Πηνελόπης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του 2ου Γυμνασίου Ν. Λιοσίων και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 4104/1412/20.6.84 (ΦΕΚ 388 Δ/27.6.84) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 2ου Γυμνασίου Ν. Λιοσίων και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 7.879 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Λιοσίων και μεταξύ των δρόμων Ανδρομάχης - Ευρυδίκης - Ιερού Λόχου και Πηνελόπης (Ο Τ 2167 Α) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 708/27.5.85 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 784421/18.11.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 60.000.000. δρχ.

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 1985

Ο Διευθυντής - Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. Φ. 52634/27519 (8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά και μεταξύ των δρόμων Ομηρίδου - Ζαννή και Σκουλούδη και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του 20ου Δημ. Σχολ. Πειραιά και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 6348/2054/18.9.84 (ΦΕΚ 524 Δ/4.10. 1984) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 1050 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά και μεταξύ των δρόμων Ομηρίδου - Ζαννή - Σκουλούδη κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 92/31.7.85 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 784422/18.11.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για το ποσό 18.000.000 δρχ.

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 1985

Ο Διευθυντής - Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(9)

Καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης στο χώρο της Δημοτικής Πινακοθήκης στη συνοικία Νεάπολη του Δήμου Λαρίσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο του 9.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. Δ/γμα 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 5β) και 38.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την 252/85 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την 870/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης στο 565 οικοδομικό τετράγωνο του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στη συνοικία Νεάπολη που καθορίστηκε με την 5668/25.9.84 (ΦΕΚ 608/Δ) απόφαση του Νομάρχη Λάρισας ως χώρας για την ανέγερση Δημοτικής Πινακοθήκης καθορίζονται ως εξής :

1. Οικοδομικό σύστημα : το πανταχόθεν ελεύθερο.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης της επιφανείας του χώρου είκοσι πέντε τοις εκατό (25 %).

3. Συντελεστής δόμησης τέσσερα δέκατα (0,4).

4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων τρείς (3) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών έντεκα (11) μέτρα.

5. Το ανεγερθησόμενο κτίριο πρέπει να απέχει από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4) μέτρα, τουλάχιστον.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

(10)

Συμπλήρωση του από 16.8.1977 Π. Δ/τος «περί αναθεωρήσεως όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των ρυμοτομικών σχεδίων Κηφισιάς και Νέας Ερυθραίας (Αττικής)» (Φ.Ε.Κ. 279/Δ)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (Φ.Ε.Κ. 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 8/1973 και ειδικότερα το άρθρο 80.

4. Την αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ.Ε.Κ. 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5 όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 28112/356/1985 όμοια απόφαση (Φ.Ε.Κ. 205/Β').

5. Την αριθ. 431/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την αρ. 868/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Μετά το εδάφιο β της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του από 16.8.1977 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 279/Δ/77) προστίθεται εδάφιο γ ως εξής :

«γ. Όπου οι κατα το προηγούμενο εδάφιο β ανεγειρόμενες οικοδομές χρησιμοποιούνται αμιγώς ως ειδικά κτίρια, όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 8 του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί ΓΟΚ», επιτρέπεται για λόγους λειτουργικούς η δημιουργία ανοικτών συνδετηρίων διαδρόμων ελαχίστου πλάτους 2,00 μέτρων των οποίων η επιφάνεια προσμετράται στην κάλυψη και στο συντελεστή δόμησης.

Η τελευταία προς τα πάνω στάθμη των διαδρόμων αυτών κατασκευάζεται κατ' επέκταση του δαπέδου του τελευταίου ορόφου των κτιρίων που συνδέονται. Κατά την εφαρμογή της διάταξης αυτής δεν υπολογίζεται σαν όροφος αυτός που προκύπτει σε περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 35 παράγραφος 4 του Ν.Δ. 8/1973.

Η μορφή και η θέση των διαδρόμων εν σχέσει με τη διαμορφωμένη οικοδομική γραμμή των κτιρίων του συγκροτήματος εγκρίνεται μετά γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής Ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου.

Οι ανοικτοί συνδετήριοι διάδρομοι δεν θίγουν την ανεξαρτησία των κτιρίων κατά την έννοια του προηγούμενου εδαφίου «β» και δεν διακόπτουν τη συνέχεια του ακάλυπτου χώρου».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

(11)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης σε χώρο Σχολείου του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου (Αττικής)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 8/1973, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 32,34,35 (παρ. 5β) και 39.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (Φ.Ε.Κ. 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την αριθ. 308/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την αριθ. 839/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης στο χώρο Σχολείου που έχει εγκριθεί με την αριθ. Γ. 12170/1159/1978 απόφαση του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων (Φ.Ε.Κ. 289/Δ/16.6.1978) ως εξής :

1. Οικοδομικό σύστημα: πανταχόθεν ελεύθερο.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης :τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφανείας του χώρου.

3. Συντελεστής δόμησης 0,6.

4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων τρείς (3) με μέγιστο ύψος του κτιρίου δώδεκα (12) μέτρα. Ως αφετηρία μετρήσεως του ύψους σε κάθε σημείο του κτιρίου λαμβάνεται το πέριξ αυτού διαμορφωμένο έδαφος.

5. Τα κτίρια που πρόκειται να ανεγερθούν πρέπει να απέχουν από τα όρια του οικοπέδου τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

(12)

Τροποποίηση του από 10.4.1979 Π. Δ/τος «Περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Δράμας δι' ανέγερσιν εργατικών κατοικιών» (Φ.Ε.Κ. 282/Δ/79)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το Ν. Δ/γμα 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363/Α) και ειδικότερα το άρθρο 35 παρ. 5β.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2,3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (Φ.Ε.Κ. 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την αριθ. 157/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την αριθ. 871/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων, αποφασίζουμε :

'Αρθρο 1.

Οι παράγραφοι 3,5 και 6 του άρθρου 2 του από 10.4.1979 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 282/Δ/79) αντικαθίσταται ως εξής :

«3. Συντελεστής δόμησεως :εξήντα εκατοστά (0,60) σε όλη την έκταση.

5. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των εργατικών κατοικιών τέσσερις (4) συμπεριλαμβανομένου του ισογείου με μέγιστο ύψος αυτών δώδεκα (12) μέτρα. Στο ισόγειο δεν επιτρέπεται καμμία άλλη κατασκευή, πλήν του κλιμακοστασίου, εισόδου, ανελκυστήρα και λεβητοστασίου.

6. Μέγιστο ύψος των καταστημάτων, και της αίθουσας συγκεντρώσεως πέντε και μισό (5,50) μέτρα).

'Αρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

---

(13)

Τροποποίηση του από 18.2.1978 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 134/Δ/1978) με θέμα «περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Νικολάου (Κρήτης) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Πυροσβεστικού Σταθμού και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως αυτού και του εγκριθέντος χώρου δι' ανέγερσιν Γυμνασίου - Λυκείου».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο του 9.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 32,34 παρ. 1, 35 παρ. 5β και 38.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (Φ.Ε.Κ. 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγραφος 1.

5. Την αριθ. 357/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την αριθ. 838/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων, αποφασίζουμε :

'Αρθρο 1.

Το άρθρο 3 του από 18.2.1978 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 134/Δ/1978) αντικαθίσταται ως εξής :

«Οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του χώρου που καθορίστηκε σαν χώρος για ανέγερση Γυμνασίου -Λυκείου με την αριθ. 27279/5012/30.8.1977 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων 'Εργων (Φ.Ε.Κ. 355/Δ/77) καθορίζονται ως εξής :

1. Οικοδομικό σύστημα :πανταχόθεν ελεύθερο.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

3. Συντελεστής δομήσεως :επτά δέκατα (0,7).

4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων τρείς (3) με μέγιστο ύψος δώδεκα και μισό (12,50) μέτρα.

5. Ελάχιστη απόσταση κτιρίων από τη ρυμοτομική γραμμή της παλαιάς Εθνικής οδού πέντε (5) μέτρα, από δε τις λοιπές ρυμοτομικές γραμμές δύο (2) μέτρα τουλάχιστον».

'Αρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1985

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3013 (14)

Χαρακτηρισμός ως επειγούσης ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλης Γιαννιτσών για την διάνοιξη της πλατείας Μητρόπολης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 26.5.24 Δ/τος «περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων» σε επείγουσα ανάγκη καθώς και του από 14.4.25 Δ/τος.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεωςτων διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Το Νόμο 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57Α')».

5. Τις διατάξεις Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με το Β.Δ. 677/71.

6. Το με αριθ. πρωτ. 10089/22.11.1985 έγγραφο του Δήμου Γιαννιτσών που ζητά, έπειτα από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η πράξη αναλογισμού για την πλατεία Μητρόπολης που υποβλήθηκε στην Πολεοδομία με το αριθ. πρωτ. 8728/11.10.85 έγγραφο του Δήμου Γιαννιτσών, να γίνει με την διαδικασία του κατεπείγοντος, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε επείγουσας ανάγκης την εφαρμογή του σχεδίου πόλης Γιαννιτσών για την διάνοιξη της πλατείας Μητρόπολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 2 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Ν. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΥ 5332 οικ. (15)

Βελτίωση της κοινοτικής οδού Ελατοχωρίου - Βελβενδού (μέχρι όρια Νομού) από Χ.Θ. 0 + 634 μέχρι Χ.Θ. 5 + 300

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρ. 6 του Ν. 5269/1931 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων.

2. Το Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη των οδών κ.λπ.».

3. Την αριθ. ΕΔ2α/01/177/Φ.Ν 261/15.12.79 (εγκ. Ε200) του Υπ. ΔΕ και ειδικότερα την παρ. 10β αυτής.

4. Την με αριθμ. ΤΥ 5114/18.12.84 απόφαση της Νομαρχίας Πιερίας με την οποία εγκρίθηκε η οριστική μελέτη του θέματος.

5. Το από 21.11.85 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε απ' την υπηρεσία μας, αποφασίζουμε :

Ορίζουμε ότι η οριστική μελέτη Ελατοχωρίου - Βελβενδού (μέχρι όρια Νόμου) από Χ.Θ.Ο + 634 μέχρι Χ.Θ. 5 + 300 που εγκρίθηκε με την ΤΥ 5114/18.12.84 απόφαση της Νομαρχίας Πιερίας, αποτελεί νέα χάραξη για τη βελτίωση της υπάρχουσας Κοιν. οδού από Ελατοχώρι μέχρι όρια Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 26 Νοεμβρίου 1985

Η Νομάρχης
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ

Αριθ. 13938 (16)

Ειδοποίηση της παρακατάθεσης αποζημίωσης που έγινε για την απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών που βρίσκονται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Αγίων Αναργύρων Αττικής και επί της οδού Καζατζάκη, Ανδρονίκου, Δεμερτζή κλπ., για τη συντέλεση της υπ' αριθ. 2/1983 απαλλοτριωτικής πράξης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 κάνουμε γνωστό:

1) Σ' αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα αποζημιώσης αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων ή τμημάτων αυτών που βρίσκονται στους Αγίους Αναργύρους Αττικής, επί των οδών Καζατζάκη, Ανδρονίκου, Δεμερτζή στα 174, 176, 175, 392, 394 και 387 Ο.Τ. για τα οποία εκδόθηκε η υπ' αριθ. 2/1983 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Δυτικού Διαμερίσματος της Νομαρχίας Αττικής των οποίων κύριοι φέρονται: Παρασκευή Ζήση, Ζωή Ζούκα, Σπυρίδων Κουκάκης κλπ.

2) Στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές, κατασχετές ή διεκδικητές των απαλλοτριωθέντων με την άνω απαλλοτριωτική πράξιν ότι, την αποζημίωση που έκρινε το σύνολο των σ' αυτή φερομένων ως υποχρέων που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 254/85 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών την παρακατέθεσε ο Δήμος στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, εκδοθέντος του υπ' αριθμ. 787792/10.12.85 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης εκ δραχμών 20.052.185 αποδοτέων εις τους κατά τον νόμο αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Άγιοι Ανάργυροι, 20 Δεκεμβρίου 1985

Ο Δήμαρχος
ΘΑΝΑΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

(17)

Ειδοποίησις περί της γενομένης καταθέσεως του ποσού αποζημιώσεως δια την τακτοποίησιν οικοπέδου εν τη πόλει της Καρδίτσης.

Δια την δυνάμει της υπ' αριθ. 284/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσης καθορισθείσαν εις δραχμάς δύο χιλιάδας οκτακοσίας (2.800) ανά τετραγωνικόν μέτρον προσωρινήν τιμήν μονάδος αποζημιώσεως του εν τω συνοδεύοντι την υπ' αριθ. 9/1983 πράξιν αναλογισμού υποχρεώσεων προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως και ρυμοτομίας του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Καρδίτσης από 12.5.1983 τοπογραφικώ διαγράμματι του τοπογράφου μηχανικού Θωμά Σακελλαρίου, θεωρηθέντος υπό του προϊσταμένου της άνω Υπηρεσίας αρχιτέκτονος μηχανικού Δημητρίου Παπαδοπούλου, εικονιζομένων τμημάτων οικοπέδου υπό τους αριθμούς: α) (23—24—25—26—23) εμβαδού 76.23 μ2 και β) (31—32—33—31) εμβαδού 1.08 μ2, κατετέθη υπό του Νικολάου Γεωργίου Τσικρίκη, κατοίκου Βόλου (οδός Γαμβέττα, αριθ. 2), ενεργούντος δια λογαριασμόν του ιδίου, εις το εν Καρδίτση Γραφείον του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δια της υπ' αριθμ. 505/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσης αναγνωρισθέντων δικαιούχων της αποζημιώσεως Αριστοτέλους Θεοδοσίου Γεωργαντζοπούλου και Κλεοπάτρας Αριστοτέλους Γεωργαντζοπούλου, κατοίκων Αθηνών (Μερτενέγκου 28) το ποσόν των δραχμών διακοσίων δέκα εξ χιλιάδων τετρακοσίων εξήκοντα οκτώ (216.468) εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθμ. 24799/1.11.1985 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του ως άνω Γραφείου, όπερ κατετέθη παρά τω συμβολαιογράφω Καρδίτσης Ιάσονι Βελέντζα, συνταγείσης της υπ' αριθμ. 19182/20.11.1985 πράξεως αυτού, αντίγραφον της οποίας επεδόθη νομίμως προς τους ανωτέρω δικαιούχους της αποζημιώσεως, ως προκύπτει εκ των υπ' αριθμ. 9731 και 9733 της 28.11.1985 εκθέσεων επιδόσεως του δικαστικού επιμελητού των εν Αθήναις Πρωτοδικών Δημητρίου Παπαζαρκάδα.

Καρδίτσα, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΛΚ. ΨΑΡΡΑΣ

(Αριθ. διπλ. Δημόσιου Ταμείου Δικ. Εισ. Αθ. 290316/85)

(18)

Ειδοποίησις περί της γενομένης καταθέσεως του ποσού αποζημιώσεως δια την τακτοποίησιν οικοπέδου εν τη πόλει της Καρδίτσης.

Δια την δυνάμει της υπ' αριθ. 284/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσης καθορισθείσαν εις

δραχμάς δύο χιλιάδας οκτακοσίας (2.800) ανά τετραγωνικόν μέτρον προσωρινήν τιμήν μονάδος αποζημιώσεως των εν τω συνοδεύοντι την υπ' αριθ. 9/1983 πράξιν αναλογισμού υποχρεώσεων προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως και ρυμοτομίας του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Καρδίτσης από 12.5.1983 τοπογραφικώ διαγράμματι του τοπογράφου μηχανικού Θωμά Σακελλαρίου, θεωρηθέντος υπό του προϊσταμένου της άνω Υπηρεσίας αρχιτέκτονος μηχανικού Δημητρίου Παπαδοπούλου, εικονιζομένου τμήματος οικοπέδου υπό τους αριθμούς (18—19—27—28—18) εμβαδού 16,25 μ2, κατετέθη υπό του Νικολάου Γεωργίου Τσικρίκη, κατοίκου Βόλου (οδός Γαμβέττα, αριθμ. 2), ενεργούντος δια λογαριασμόν του ιδίου, εις το εν Καρδίτση Γραφείον του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ του δια της υπ' αριθμ. 505/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσης αναγνωρισθέντος δικαιούχου της αποζημιώσεως Δήμου Καρδίτσης το ποσόν των δραχμών τεσσαράκοντα πέντε χιλιάδων πεντακοσίων (45.500) εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθμ. 24795/1.11.1985 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του ως άνω Γραφείου, όπερ κατετέθη παρά τω συμβολαιογράφω Καρδίτσης Ιάσονι Βελέντζα, συνταγείσης της υπ' αριθ. 19186/20.11.1985 πράξεως αυτού, αντίγραφον της οποίας επεδόθη νομίμως προς τον ανωτέρω δικαιούχον της αποζημιώσεως ως προκύπτει εκ της υπ' αριθμ. 14981/22.11.1985 εκθέσεως επιδόσεως του δικαστικού επιμελητού των εν Καρδίτση Πρωτοδικών Χρίστου Σκόνδρα.

Καρδίτσα, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΛΚ. ΨΑΡΡΑΣ
(Αριθ. διπλ. Δημόσιου Ταμείου Δικ. Εισ. Αθ. 290315/85)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ